

ДОГОВОР № 448

об оказании услуг по централизованной охране объектов с помощью кнопки тревожной сигнализации

г. Буйнакск

« 9 » января 2024 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Дагестан» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Мекрайонного отдела вневедомственной охраны по г. Буйнакску – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии России по Республике Дагестан» (МОВО по г. Буйнакску – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан»), Исаева Сайгида Хизриевича, действующего на основании Доверенности от 30.11.2023 № Д – 1/8 и Положения о филиале, с одной стороны и Муниципальное казенное образовательное учреждение «Верхнебатурхская средняя общеобразовательная школа» (МКОУ «Верхнебатурхская СОШ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Гаджиева Магомеда Гаджиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при одновременном упоминании именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», на основании пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 №44 — ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Исполнитель» обязуется обеспечить незамедлительную передачу информации в дежурную часть ОМВД России по Шамилевскому району для реагирования нарядами полиции по сигналу «Тревога», поступающему с объекта(ов) «Заказчика» (далее – «Объект»), указанных в Перечне объектов, принимаемых под охрану МОВО по г. Буйнакску – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Дагестан» (приложение № 1 к настоящему Договору), на пульт централизованного наблюдения (далее – ПЦН) «Исполнителя».

1.2. «Заказчик» осуществляет своевременную оплату предоставляемых «Исполнителем» услуг в порядке, определенном условиями настоящего Договора.

1.3. Срок оказания услуг «Исполнителем» с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года включительно.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Пользование тревожной сигнализацией (далее – «Комплекс») допускается только лицами, указанными в Списке лиц, ответственных за пользование тревожной сигнализацией (приложение № 2 к настоящему Договору), предоставленном «Исполнителем» «Заказчиком», до начала оказания услуг по настоящему Договору.

2.2. Ответственность за исправность технических средств охраны (далее – ТСО), установленных на объекте, несет «Заказчик».

2.3. Обследование принимаемых «Исполнителем» под охрану объектов, производится представителями «Исполнителя», «Заказчика» и организацией, уполномоченной на проведение проектно-монтажных работ, обслуживающей организации. Результаты обследования оформляются актом, составленным сторонами, который приобщается к настоящему Договору.

2.4. Последующее обследование технического состояния объектов проводится при необходимости, но не менее одного раза в год, представителями «Сторон» с участием других заинтересованных служб (при необходимости) с составлением

3.4.2. Предоставлять «Исполнителю» данные о служебных, домашних, мобильных номерах телефонов лиц, ответственных за использование тревожной сигнализации, составлять с «Исполнителем» совместные акты о предпринятых мерах. В трехдневный срок в письменной форме уведомлять «Исполнителя» о произошедших изменениях в указанных данных.

3.4.3. Иметь действующий договор на техническое (эксплуатационное) обслуживание ТСО с обслуживающей организацией, копия которого в обязательном порядке предоставляется «Исполнителю».

3.4.4. При проведении на «Объекте» ремонта, перепланировки, переоборудования помещений в случаях появления новых или изменения старых мест хранения ценностей, изменения режима или профиля работ, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние «Комплекса», принять дополнительные меры по ТУ «Объекта», с внесением, в случае необходимости изменений в настоящий Договор, уведомить «Исполнителя» не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до наступления таких изменений.

3.4.5. Организовать и обеспечивать представителям «Исполнителя» возможность доступа на «Объект» в целях выполнения ими договорных обязательств.

3.4.6. Не разглашать посторонним лицам правила пользования тревожной сигнализацией и присвоенный условный номер объекта. Не допускать к использованию средствами сигнализации лиц, не прошедших инструктаж о порядке их использования, а также не указанных в Списке лиц, ответственных за пользование тревожной сигнализацией (приложение № 2 к настоящему Договору).

3.4.7. Строго соблюдать Инструкцию по правилам пользования тревожной сигнализации (приложение № 3 к настоящему Договору).

3.4.8. Не производить самостоятельно устранение неисправностей в работе «Комплекса» и не допускать для этого посторонних лиц.

3.4.9. Ежедневно производить проверку работоспособности тревожной сигнализации, путем пробной подачи сигнала «Тревога» по согласованию с дежурным пульта управления «Исполнителя» по телефонам:

2 93 74; 2 22 80; 8 928 219 16 14.

В случае ее неисправности направить заявку «обслуживающей организации» на ее устранение.

3.4.10. Обеспечить исправность линий связи и сетей электропитания, к которым подключено оборудование «Комплекса».

3.4.11. Не позднее 1 (первого) числа каждого месяца возвращать «Исполнителю» подписанный Акт об оказании услуг за предыдущий месяц. В случае не возвращения «Исполнителем» в пятидневный срок со дня получения надлежащим образом оформленного Акта об оказании услуг или письменных возражений на него, услуги считаются оказанными в полном объеме.

3.4.12. Своевременно вносить абонентскую плату за оказываемые «Исполнителем» услуги, а также производить на основании выставленного «Исполнителем» счета дополнительные платежи, предусмотренные условиями настоящего Договора.

3.4.13. При досрочном расторжении Договора, произвести абонентскую плату за целый месяц, в котором был, расторгнут настоящий Договор, вне

зависимости от даты расторжения и количества выездов Наряда.

3.4.14. Информировать «Исполнителя» в течение 3 (трех) календарных дней о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «Заказчика» и являющимся объектом охраны.

3.4.15. Незамедлительно направлять в адрес «Исполнителя» уведомление о возбуждении Арбитражным судом Республики Дагестан в отношении его дела о несостоятельности (банкротстве) для принятия «Исполнителем» решения о досрочном расторжении (приостановлении) Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «СТОРОН»

4.1. «Стороны» несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации. Каждая из «Сторон» должна исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая всевозможное содействие другой «Стороне».

4.2. В случае несвоевременной оплаты «Заказчиком» услуг по настоящему Договору, «Исполнитель» вправе требовать уплаты пени (неустойки). Пени (неустойка) начисляется за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного срока исполнения обязательства по Договору. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день начисления пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы неуплаты за каждый день просрочки.

4.3. По настоящему Договору «Исполнитель» не несет материальной ответственности за ущерб, причиненный посторонними лицами, проникшими на «Объект».

4.4. «Исполнитель» не несет ответственность за действия третьих лиц и не отвечает по обязательствам «Заказчика» перед третьими лицами.

4.5. Меры ответственности «Сторон», не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.

5. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость услуг «Исполнителя» в соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации не облагается НДС.

5.2. Размер абонентской платы за услуги, оказываемые «Исполнителем», указываются в Перечне объектов, принимаемых под охрану и расчет стоимости оплаты за охрану (приложение № 1 к настоящему Договору) и составляет: в месяц 1776 (тысяча семьсот семьдесят шесть) рублей 6 копеек, за весь период действия договора 21312 (двадцать одна тысяча триста двенадцать) рублей 72 копейки.

5.3. Оплата производится за счет средств местного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств на 2024 год.

5.4. Оплата за услуги по настоящему Договору производится ежемесячно, на основании выставленного Счета, представленного «Исполнителем» «Заказчику» не позднее 5 (пятого) числа текущего месяца, путем перечисления «Заказчиком» денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» в порядке стопроцентной предоплаты, не позднее 20 (двадцатого) числа текущего месяца. Акт оказанных услуг (выполненных работ) за текущий месяц, подписанный последним днем месяца оказания услуг, предоставляется «Исполнителем» «Заказчику» не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за месяцем оказанных услуг. Фактом оплаты признается

поступление денежных средств на расчетные счета «Исполнителя», открытые в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5.5. Оплата за период действия Договора, с момента его вступления в силу, до окончания первого календарного месяца, производится с оплатой за следующий месяц, в течение 5 (пяти) рабочих дней, пропорционально количеству дней с момента вступления в силу настоящего Договора.

5.6. «Исполнитель» имеет право незамедлительно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, с уведомлением «Заказчика» за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, в случае несвоевременной оплаты «Заказчиком» услуг по настоящему Договору за 1 (один) календарный месяц и более.

5.7. Цена Договора может быть изменена по соглашению Сторон, в связи с изменением тарифов на предоставляемые по Договору услуги. При этом «Исполнитель» письменно предупреждает «Заказчика» об изменении тарифов за 10 (десять) календарных дней до их введения.

5.8. При несогласии «Заказчика» с изменением тарифов за услуги «Исполнителя», он письменно ставит об этом в известность «Исполнителя» в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения уведомления об изменении тарифов. С момента получения уведомления о несогласии с изменением тарифов «Исполнителя» Договор считается расторгнутым. Абонентская плата за текущий месяц производится «Заказчиком» в полном объеме, по тарифам, предусмотренным условиями настоящего Договора.

5.9. Если по истечении 10 (десяти) календарных дней с момента письменного уведомления «Заказчика» об изменении тарифов, «Заказчик» не выразил письменного несогласия с изменением тарифов и продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми «Исполнителем», в соответствии с настоящим Договором, то новый тариф автоматически считается принятым «Сторонами».

5.10. Платежи за дополнительные услуги, оказываемые в ходе исполнения обязательств по настоящему Договору, не включены в плату. Указанные платежи производятся «Заказчиком» в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения счетов от «Исполнителя», согласно действующим тарифам.

5.11. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, «Сторонами» проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Договора.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора. Обстоятельствами непреодолимой силы являются: наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, война, военные действия, акты или действия властей, а также другие обстоятельства, не зависящие от воли «Сторон» и существенно влияющие на исполнение «Сторонами» обязательств по Договору.

6.2. «Сторона», ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 3 (трёх) календарных дней известить другую «Сторону» о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств в письменной форме. Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает «Сторону» Договора

права ссылаться на них в будущем. В противном случае она несет риск убытков, ставших следствием неизвещения или несвоевременного извещения об указанных обстоятельствах. Факт возникновения обстоятельств, указанных в пункте 6.1 настоящего Договора, должен быть подтвержден соответствующим документом компетентного органа.

6.3. В случае, если указанные в пункте 6.1 настоящего Договора обстоятельства продолжают действовать более 30 (тридцати) календарных дней, одна из «Сторон» может предложить другой «Стороне» внести соответствующие изменения в Договор или расторгнуть его.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с 1 января 2024 года, и действует по 31 декабря 2024 года включительно, а в части финансовых расчетов до полного исполнения обязательств.

7.2. Если за один календарный месяц до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из «Сторон» письменно не заявит о его расторжении или изменении, настоящий Договор считается пролонгированным на следующий календарный год и на прежних условиях. Дальнейшая пролонгация настоящего Договора осуществляется в том же порядке.

7.3. «Стороны» вправе расторгнуть Договор досрочно по взаимному письменному согласию, в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и условиям настоящего Договора. При этом заинтересованная в расторжении «Сторона» письменно уведомляет об этом другую «Сторону» не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.4. «Исполнитель» вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно в случае неисполнения «Заказчиком» в установленный срок требований:

7.4.1. По оплате задолженности за оказанные услуги охраны, образовавшейся за «Заказчиком» в нарушение условий настоящего Договора, сроком в один месяц и более;

7.4.2. По замене и капитальному ремонту технических средств охраны и связи, отраженных в актах обследования.

7.5. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, «Сторонами» проводится:

7.5.1. Сверка взаимных расчетов, а абонентская плата производится, за целый месяц, в котором был расторгнут настоящий Договор, вне зависимости от даты расторжения и количества выездов Наряда.

7.5.2. Подписание «Заказчиком» и «Исполнителем» Актов об оказании услуг за 1 (один) предшествующий год.

7.6. «Исполнитель» расторгает Договор в одностороннем порядке с уведомлением «Заказчика», в случае получения информации о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «Заказчика» и являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все споры по настоящему Договору должны решаться «Сторонами» путем переговоров, а в случае невозможности достичь соглашения - подлежат предварительному претензионному урегулированию. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той «Стороне» по настоящему Договору, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении настоящего Договора нарушения со ссылкой на

соответствующие положения настоящего Договора или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены «Стороной» для устранения нарушений. Претензия рассматривается «Сторонами» в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента ее получения. К претензии прилагаются документы и в её тексте должны быть указаны сведения, необходимые для рассмотрения претензии, по существу.

8.2. Претензия и другие юридически значимые документы, в том числе Счет на оплату, Акт выполненных работ, Акт сверки взаимных расчетов, Акт осмотра охраняемого объекта при ложном срабатывании тревожной сигнализации, направляются «Исполнителем» на электронный почтовый ящик (e-mail) «Заказчика», указанный в настоящем Договоре в формате PDF.

Вышеуказанные документы считаются полученными «Заказчиком» на следующий календарный день после его отправки «Исполнителем».

8.3. «Заказчик» обязуется ежедневно просматривать электронный почтовый ящик (e-mail) и ограничить доступ сторонних лиц к своим электронным почтовым ящикам, указанным в настоящем Договоре.

8.4. «Заказчик» признает юридическую силу указанных выше документов, полученных путем обмена скан - копиями по электронной почте, а также равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

8.5. «Заказчик» признает предоставление скан - копий документов и иных юридически значимых сообщений, направленных и полученных в рамках настоящего Договора по электронной почте, в качестве доказательства при разрешении споров.

8.6. При не поступлении ответа на претензию в установленный срок или не достижении соглашения между «Сторонами», заинтересованная «Сторона» обращается для разрешения спора в Арбитражный суд Республики Дагестан, в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8.7. «Исполнитель», выступая в качестве государственного органа (учреждения) в соответствии с частью 2 статьи 30 Федерального закона от 03.07.2016 № 226-ФЗ «О войсках национальной гвардии Российской Федерации», пунктом 5 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 22.06.2021 № 18 «О некоторых вопросах досудебного урегулирования спора, рассматриваемых в порядке гражданского и арбитражного судопроизводства» исходя из того, что денежные средства за оказание услуг охранной деятельности подлежат зачислению в доход федерального бюджета вправе в защиту публичных интересов Российской Федерации обратиться за разрешением спора в Арбитражный суд Республики Дагестан по искам о взыскании с «Заказчика» задолженности за оказанные охранные услуги по настоящему Договору без соблюдения досудебного (претензионного) порядка урегулирования спора.

8.8. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в случае их письменного оформления, путем заключения Дополнительного соглашения, подписанного обеими «Сторонами» и являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.9. В случае внесения изменений в учредительные документы, изменения местонахождения, банковских реквизитов, адресов электронной почты, смены

Figura 1 – Diagrama de fluxuri pentru procesul de evaluare a impactului asupra mediului (EIM) în proiectele de dezvoltare și construcție de infrastructură de transport.

© 2000 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 247: 395–401

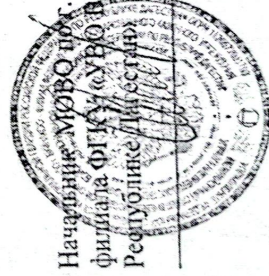
[illegible]

1

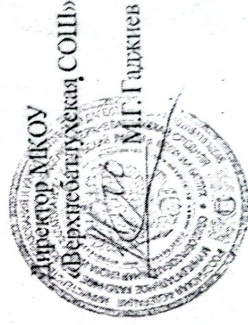
Приложение №1
к Договору от 09.01.2024 № 11/2

Перечень
объектов, принимаемых под охрану и расчет стоимости оплаты за охрану

1. Наименование объекта	МКОУ «Верхнебатурхская СОШ»
2. Категория объекта	А-3
3. Адрес	РД, Шамильский район, с. Верхний Батлук
4. Фамилия руководителя	Гаджиев Магомед Гаджиевич
5. Вид охраны	Централизованная охрана объектов с помощью кнопки тревожной сигнализации (КТС)
6. Тариф за 1 час охраны	11,88 руб.
7. Время охраны	
	Рабочие дни с 8:00 до 14:00 (6 часов)
	Выходные дни - суббота с 8:00 до 14:00 (6 часов)
	Выходные дни - воскресенье Не охраняется
	Праздничные дни Не охраняется
8. Расчет по	количество часов охраны за месяц стоимость охраны за месяц (руб.)
Январь	120 1425,6
Февраль	144 1710,72
Март	150 1782
Апрель	150 1782
Май	144 1710,72
Июнь	144 1710,72
Июль	162 1924,56
Август	162 1924,56
Сентябрь	150 1782
Октябрь	162 1924,56
Ноябрь	156 1853,28
Декабрь	150 1782
9. За год	1794 21312,72
10. Среднемесячное	149,5 час. 1776,06 руб.
11.	Компенсация за ложный выезд наряда полиции, за один выезд 329,52 руб.



Начальник МРСО по г. Буйнаксу –
филиала ФКУ «УВРО» ФНГ России по
Республике Дагестан С.Х. Исаев



Директор МКОУ
«Верхнебатурхская СОШ»
М.Г. Гаджиев

Приложение №3
к Договору от 28.01.2024 № 148

Список лиц, ответственных за пользование тревожной сигнализацией

Объект: МКОУ «Верхнебаитовская СОШ»
Адрес: РД, Шаманский район, с. Верхний Баитов

№	Ф.И.О.	Статус	примечание
1.	Таржиев Магомед Г.	Директор	89654573322
2.	Маманов Амарди Д.	Завхоз	89094853849
3.	Омаров Магомед М-рзаевич	Сторож	89675828482
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Начальник МОВО по г. Буيناксу –
филиала ФГКУ УВВ/ВНГ России по
Республике Дагестан

С.Х. Исаев

Директор МКОУ
«Верхнебаитовская СОШ»

М.Г. Гаркиев

Приложение №2
к Договору от 01.01.2024 № 148

Памятка (инструкция) по правилам пользования тревожной сигнализацией

Объект: МКОУ «Верхнебадхухская СОШ»

Адрес: Р.Д. Шамильский район, с. Верхний Бадхух

Ответственные лица организации обязаны соблюдать и ознакомить установленных лиц, со следующими правилами пользования кнопками тревожной сигнализацией (далее - КТС):

Четко знать место расположения установленных кнопок тревожной сигнализации.

Не разглашать сведения о наличии КТС среди знакомых и сослуживцев, а также содержание договора и данной инструкции.

Ознакомиться и знать инструкцию по пользованию техническими средствами охраны.

Ежедневно, в установленное договором время, сдавать КТС под охрану, а также, снимать КТС с охраны по истечении договорного времени охраны (позвонив на пульт МОВО по телефонам: 2-93-74, 2-22-80, 89282191614)

Ежедневно, по предварительному согласованию с ПЦО, осуществлять проверку работоспособности КТС путем нажатия и убедиться по телефону о поступлении сигнала «Тревога» на ПЦО. В случае не поступления сигнала «Тревога», принять меры к установлению причин и устранению.

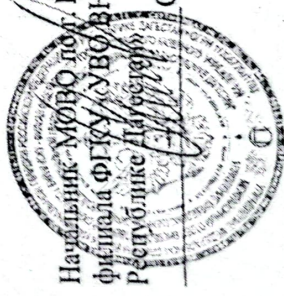
При отключении питания, немедленно известить об этом ПЦО, и принять меры по восстановлению питания.

При неисправности абонентской линии связи принять неотложные меры по ее восстановлению.

Сигнал «Тревога» может быть подан на ПЦО только в экстремальных случаях: грабежах, разбойных нападениях, хулиганстве.

Запрещается подачи сигнала «Тревога» на ПЦО при семейных скандалах и других обстоятельствах, при которых угроза здоровью и жизни членам семьи отсутствует.

В случае покушения необходимо нажать на кнопку и не отжимать до приезда наряда ГЗ. После приезда наряда, отжать кнопку и передать под охрану.

Начальник МОВО пол. Буйнаску –
Филиала ФГУУ «УВД» ВНГ России по
Республике Дагестан

С.Х. Исаев

Директор МКОУ
«Верхнебадхухская СОШ»

М.Г. Гаджиев